

ПРОТОКОЛ №

общего собрания собственников жилых помещений МКД проведенного в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного Кодекса РФ

21.05.2015г.

г.Краснодар, ул.Димитрова, 162

Всего голосов собственников жилых помещений - 60 человека, согласно доле в праве общей собственности на общее имущество – 2741,7 кв.м.-100 % голосов.

Приняли участие в общем собрании и сдали Решения по 20.05.2015г. – 43 собственника жилых помещений, согласно доле в праве общей собственности на общее имущество – 1857 кв.м что равно – 67,73% от общего числа собственников жилых помещений МКД

Кворум обеспечен. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об утверждении заочной формы проведения общего собрания собственников жилых помещений МКД по ул. Димитрова,162;
2. О расторжении Договора № 3990 от 27.01.2009 г. на управление МКД по ул. Димитрова,162 с ООО «ГУК-Краснодар» с 01.07.2015г.
3. О передаче функций по управлению МКД по ул.Димитрова, 162 управляющей компании ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами», с 01.07.2015г.
4. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД по ул. Димитрова,162;
5. Уведомление собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения объявлений на первом этаже каждого подъезда дома №162 по ул.Димитрова.

При подготовке собрания все собственники жилых помещений МКД по ул. Димитрова,162 были уведомлены установленными Законом способами за 10 дней:

Путем размещения сообщений о проведении последующих собраний и иной информации в местах, доступных для всех собственников помещений МКД по ул. Димитрова,162 на стенах подъездов возле входов в подъезды.

Голосование проводилось в форме заочного голосования с 01.05.2015. по 20.05.2015г. в МКД по ул. Димитрова,162. Решения собственников жилых помещений МКД участвующих в голосовании передавались инициатору собрания - кв.29,58,33,41 дом № 162 по ул. Димитрова, г.Краснодар.

После окончания голосования при подсчете, голоса распределились следующим образом:

1. По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить проведение общего собрания собственников жилых помещений МКД ул. Димитрова,162 в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 43 собственника МКД, обладающие 1857,0 кв.м, что составляет 100 %.

«ПРОТИВ» 0 собственников МКД обладающие 0 кв.м, что составляет 0 %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 собственников МКД обладающие 0 кв.м, что составляет 0 %.

2. По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Расторгнуть Договор № 3990 от 27.01.2009 г. на управление МКД по ул. Димитрова,162 с ООО «ГУК-Краснодар», с 01.07.2015г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 43 собственника МКД, обладающие 1857,0 кв.м, что составляет 100 %.

«ПРОТИВ» 0 собственников МКД обладающие 0 кв.м, что составляет 0 %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 собственников МКД, обладающие 0 кв.м, что составляет 0 %.

3. По 3 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Передать функции по управлению МКД по ул. Димитрова,162 - Управляющей компании ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 43 собственника МКД , обладающие 1857,0 кв.м, что составляет 100 %.

«ПРОТИВ» 0 собственников МКД обладающие 0 кв.м, что составляет 0 %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 собственников МКД обладающие 0 кв.м, что составляет 0 %.

4. По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД по ул. Димитрова,162; в размере текущий ремонт- содержание жилья-

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 43 собственника МКД , обладающие 1857,0 кв.м, что составляет 100 %.

«ПРОТИВ» 0 собственников МКД обладающие 0 кв.м, что составляет 0 %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 собственников МКД обладающие 0 кв.м, что составляет 0 %.

5. По 5 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения объявлений на первом этаже каждого подъезда дома №162 по ул.Димитрова.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 43 собственника МКД , обладающие 1857,0 кв.м, что составляет 100 %.

«ПРОТИВ» 0 собственников МКД обладающие 0 кв.м, что составляет 0 %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 собственников МКД обладающие 0 кв.м, что составляет 0 %.

Совет дома:

Канарева В.А.

Пинчукова В.П.

Аносова З.П.

Секретарь собрания

Николаева И.В.