

Протокол № 8/М

общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Краснодар, ул. проезд 2-й Дунайский д.9, проведенного в форме очного голосования
«18» 12 2016 г. г. Краснодар

Инициатор собрания – Шендрик Алла Александровна

Председатель собрания – Шендрик Алла Александровна

Секретарь собрания – Маркелова Людмила Сергеевна

Суммарная площадь помещений в многоквартирном доме (МДК) 1222,4 м², принадлежащих 38 собственникам, в том числе общая площадь жилых помещений 1049,4 м², принадлежащих 38 собственникам.

Приняли участие в общем собрании 22 собственника, обладающие 624,3 м², что составляет 59,5 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум обеспечен. Собрание правомочно.

1. Ликвидация товарищества собственников жилья «Дунай».
2. Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией.
3. Заключение договора управление с управляющей организацией ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами» с 20.12.2016г.
4. Установить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в размере: «Содержания жилья» 12 рублей, «Текущий ремонт» 6 рублей, обслуживание подъездов 5,85 рублей, услуги по управлению МКД 3 рубля
5. Распределение сверхнормативного объема ОДН в перечень по «Статье содержание жилья»
6. Уполномочить вновь выбранную управляющую организацию ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами» уведомить о решении собственников Государственную жилую инспекцию.
7. Уведомить собственников о принятых собранием решениях, путем размещения объявления на первом этаже подъезда.

При подготовке собрания все собственники жилых помещений МКД были уведомлены установленными законами способами за 10 дней:

- путем размещения сообщений о проведении собрания на стенде возле входа в подъезд ;
- путем вручения уведомлений о поведении общего собрания под роспись.

Голосование проводилось в форме очного голосования на территории МДК по адресу: г. Краснодар, ул. проезд 2-й Дунайский д.9.

После окончания голосования, голоса распределились следующим образом:

1. По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ:

Ликвидировать товарищество собственников жилья «Дунай»

«ЗА» - 22 собственника

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

2. По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

«ЗА» - 22 собственника

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет