

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: г. Краснодар, Карасунский округ, ул. Кирова, 206/1

г. Краснодар

«18» мая 2012 г.

Место проведения собрания: придомовая территория жилого дома

Время проведения собрания: 20:00

По списку: 29 собственников

Присутствуют: 27 собственников и их представителей с количеством голосов – 1 202 – 93 %.

Отсутствуют: 2 собственника (кв. № 13 и № 18 с количеством голосов 86 - 7 %)

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. О приведении способа непосредственного управления домом в соответствии действующим законодательством.
2. О заключении договоров собственниками помещений на управление домом управляющей компанией ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами».

На собрании присутствует представитель управляющей компании ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами» – Добижа Елена Петровна.

ПОВЕСТКА № 1 .

Слушали информацию председателя совета дома непосредственного управления Бардаше В.Е. о требованиях нормативно-законодательной базы, регулирующей деятельность дом непосредственного управления.

Поступило предложение: непосредственное управление домом привести в соответствии требованиями п. 9.1. ст. 161 ЖК РФ.

Голосовали:

«ЗА» - 27 (1 202 голоса) – 93%

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

ПОВЕСТКА № 2 .

Слушали информацию представителя компании ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами» Добижа Е.П.

Поступило предложение: собственникам помещений дома заключить с управляющей компанией договоры оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонт общего имущества дома.

Голосовали:

«ЗА» - 27 (1 202 голоса) – 93%

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Председатель собрания  /Бардашев В.Е./

Секретарь собрания  /Дранишникова А.В./