

ПРОТОКОЛ №

общего собрания собственников жилых помещений МКД проведенного в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного Кодекса РФ

09.06.2015г.

г.Краснодар, ул.Лесная,28/3

Всего голосов собственников жилых помещений - 28 человека, согласно доле в праве общей собственности на общее имущество – 943 кв.м.-100 % голосов.

Приняли участие в общем собрании и сдали Решения по 08.06.2015г. – 23 собственника жилых помещений, согласно доле в праве общей собственности на общее имущество – 780,1 кв.м что равно – 82,7-% от общего числа собственников жилых помещений МКД

Кворум обеспечен. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об утверждении заочной формы проведения общего собрания собственников жилых помещений МКД по ул. Лесная,28/3
2. О расторжении Договоров № 03/3,4,5,6,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28 от 27.01.2009г. на управление МКД по ул. Лесная,28/3 с ООО «Оазис»;
3. О передаче функций по управлению МКД по ул. Лесная,28/3 управляющей компании ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами»;
4. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД по ул. Лесная,28/3
5. Уведомление собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения объявлений на первом этаже подъезда ул. Лесная,28/3

При подготовке собрания все собственники жилых помещений МКД по ул. Лесная,28/3 были уведомлены установленными Законом способами за 10 дней:

Путем размещения сообщений о проведении последующих собраний и иной информации в местах, доступных для всех собственников помещений МКД по ул. Лесная,28/3 на стенах подъездов возле входов в подъезды.

Голосование проводилось в форме заочного голосования с 01.06.2015г.2015. по 08.06.2015г. .2015г. в МКД по ул. Лесная,28/3 Решения собственников жилых помещений МКД участвующих в голосовании передавались инициатору собрания - Цику Р.С. кв.№ 25 дом № 28/3 по ул. Лесная, г.Краснодар.

После окончания голосования при подсчете, голоса распределились следующим образом:

1. По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить проведение общего собрания собственников жилых помещений МКД ул. Лесная,28/3 в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 23собственника МКД, обладающие 780,1 кв.м, что составляет 82,7 %.

«ПРОТИВ» 0 собственников МКД обладающие _____ кв.м, что составляет _____ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 собственников МКД обладающие _____ кв.м, что составляет _____ %.

2. По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Расторгнуть Договор № 03/ от 27.01.2009 г. на управление МКД по ул. Лесная,28/3 с ООО «Оазис»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 23собственника МКД, обладающие 780,1 кв.м, что составляет 82,7 %.

«ПРОТИВ» 0 собственников МКД обладающие _____ кв.м, что составляет _ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 собственников МКД обладающие _____ кв.м, что составляет _____ %.

3. По 3 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Передать функции по управлению МКД по ул. Лесная,28/3 - Управляющей компании _____

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 23 собственника МКД , обладающие 780,1 кв.м, что составляет 82,7 %.

«ПРОТИВ» 0 собственников МКД обладающие _____ кв.м, что составляет _ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 собственников МКД обладающие _____ кв.м, что составляет _____ %.

4. По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД по ул. Лесная,28/3 ;в размере текущий ремонт- 14,09 / содержание жилья-4,00

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 23 собственника МКД , обладающие 780,1 кв.м, что составляет 82,7 %.

«ПРОТИВ» 0 собственников МКД обладающие _____ кв.м, что составляет _ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 собственников МКД обладающие _____ кв.м, что составляет _____ %.

5. По 5 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения объявлений на первом этаже каждого подъезда дома ул.Лесная,28/3

«ЗА» 23 собственника МКД , обладающие 780,1 кв.м, что составляет 82,7 %.

«ПРОТИВ» 0 собственников МКД обладающие _____ кв.м, что составляет _ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 собственников МКД обладающие _____ кв.м, что составляет %.

» _____ собственников МКД обладающие 0 кв.м, что составляет _____ %.

Председатель:

Цику

Цику Р.С.

Секретарь собрания

Данилова

Данилова Е.П.