

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Краснодар, проезд Одесский, д.4/1, проведенного в форме заочного голосования

«13» 03 2017г.

г.Краснодар

Инициатор собрания – Забугин Н.Н.
Председатель собрания – Забугин Н.Н.
Секретарь собрания – Риква М.Н.

Площадь дома – 4337,64 м²

Приняли участие в общем собрании – 35 собственников, обладающие – 3199,1 м², что составляет – 73,7 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум обеспечен. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор способа управления МКД по пр. Одесскому, д.4/1 в Краснодаре – управление управляющей организацией.
2. Выбор в качестве управляющей организации – ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами» и заключение договора управления с ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами» с 20.03.2017. ТСЖ «Одиссея» не ликвидируется.
3. Выбор совета дома
4. Утверждение перечня работ, услуг и размера оплаты по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по пр. Одесскому, 4/1: «Содержание жилья» - 7,14 руб., «Текущий ремонт» - 2 руб., услуги по управлению МКД – 3 рубля

При подготовке собрания все собственники жилых помещений МКД были уведомлены установленными законом способами за 10 дней.

Голосование проводилось в форме заочного голосования на территории МКД г.Краснодар, проезд Одесский, д.4/1.

После окончания голосования при подсчете, голоса распределились следующим образом:

1. По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: выбрать способ управления МКД по пр. Одесскому, д.4/1 в Краснодаре – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» - 30 собственников – 58,2% голосов
- «ПРОТИВ» - 5 собственников – 15,5% голосов
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 собственников – 0% голосов

2. По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: выбрать в качестве управляющей организации – ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами» и заключить договор управления с ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами» с 20.03.2017. ТСЖ «Одиссея» не ликвидировать.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» - 30 собственников – 58,2% голосов
- «ПРОТИВ» - 5 собственников – 15,5% голосов
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 собственников – 0% голосов

3. По 3 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: выбрать совет дома в составе: Головановой Н.Н., Соломкиной Л.П.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» - 30 собственников – 58,2% голосов
- «ПРОТИВ» - 5 собственников – 15,5% голосов
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 собственников – 0% голосов

4. По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: утвердить перечень работ, услуг и размер оплаты по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по пр. Одесскому, 4/1: «Содержание жилья» - 7,14 руб., «Текущий ремонт» - 2 руб., услуги по управлению МКД – 3 рубля

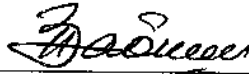
ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 30 собственников – 58,2% голосов

«ПРОТИВ» - 5 собственников – 15,5% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 собственников – 0% голосов

Председатель собрания _____



Секретарь собрания _____

