

## ПРОТОКОЛ № 6

общего собрания собственников жилых помещений ТСЖ «Наш дом» проведенного в форме очного голосования

« 20 » февраля 2016г.

г. Краснодар, ул. им. Володи Головатого, 350

Всего голосов собственников жилых помещений - 1038,3 собственника, согласно доле в праве общей собственности на общее имущество - 1611,7 кв.м.-100 % голосов.

Приняли участие в общем собрании - 15 собственника жилых помещений, члены ТСЖ «Наш дом» согласно доле в праве общей собственности на общее имущество - 1038,3 кв. м, что равно - 64,4 % от общего числа собственников помещений.

Кворум обеспечен. Собрание правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Ликвидировать ТСЖ «Наш дом»
2. Выбор ликвидационной комиссии,
3. Уполномочить УК ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами», произвести необходимые регистрационные действия по ликвидации ТСЖ «Наш дом»
4. Выбор способа управления МКД по ул.им. Володи Головатого, 350 - управление управляющей организацией;
5. Выбор в качестве управляющей организации для управления МКД ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами»,
6. Заключение договора управления МКД по ул.им. Володи Головатого, 350 с ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами» с 20.02.2016 г.
7. Выбор Совета дома, выбор Председателя совета дома: Дагбашян Геворг Гайкович; члены совета дома: Зимакосова Ангелина Владимировна, Святенко Алена Анатольевна
8. Утверждение перечней услуг, работ и размера платы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, являющимися приложениями к договору на управление, содержание и ремонт МКД. «Текущий ремонт» -5-00 руб.; «Содержание жилья» -9,80 руб., управленческие услуги -3,00 руб. на 2016г.
9. Уведомление собственников помещений о принятом ими решении путем размещения объявлений в доступном для всех собственников месте: на стенах подъездов возле входов.

При подготовке собрания все члены ТСЖ были уведомлены установленным Законом способами за 10 дней: путем размещения сообщений о проведении последующих собраний и иной информации в местах, доступных для просмотра членам ТСЖ «Центр услуг по управлению жилыми домами» на стенде подъезда возле входа.

Голосование проводилось в форме очного голосования по им. Володи Головатого 350 г. Краснодар.

После окончания голосования при подсчете голоса распределились следующим образом:

По 1 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Ликвидировать ТСЖ «Наш дом»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» 15 собственников помещений обладающие 1038,3 кв.м, что составляет 64,4%.

КОПИЯ ВЕРНА  
ДИРЕКТОР



«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

По 2 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Выбрать ликвидационную комиссию в составе: Рябкова Ирина Николаевна, Святенко Алена Анатольевна, Дагбашян Геворг Гайкович.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» 15 собственников помещений обладающие 1038,3 кв.м, что составляет 64,4 %.

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

По 3 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Уполномочить УК ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами», произвести необходимые регистрационные действия по ликвидации ТСЖ «Наш дом»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» 15 собственников помещений обладающие 1038,3 кв.м, что составляет 64,4 %.

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

По 4 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ управления МКД- управление управляющей организацией;

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» 15 собственников помещений обладающие 1038,3 кв.м, что составляет 64,4 %.

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

По 5 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Выбрать в качестве управляющей организации для управления МКД ООО «Центр услуг по управлению жилыми домами»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» 15 собственников помещений обладающие 1038,3 кв.м, что составляет 64,4 %.

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

По 6 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Заключение договора управления МКД по ул.им.Володи Головатого «Центр услуг по управлению жилыми домами» с 20.02.2016г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» 15 собственников помещений обладающие 1038,3 кв.м, что составляет 64,4 %.

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

По 7 вопросу повестки дня:



**РЕШИЛИ:** Выбрать Совет дома: Зимакосова Ангелина Владимировна, Святенко Алена Анатольевна

Председателя Совета Дома: Дагбашян Геворг Гайкович

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» 15 собственников помещений обладающие 1038,3 кв. м, что составляет 64,4 %.

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

**По 8 вопросу повестки дня:**

**РЕШИЛИ:** Утвердить перечень услуг, работ и размера платы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, являющимся приложениями к договору на управление, содержание и ремонт МКД. «Текущий ремонт» -5-00 руб.; «Содержание жилья» -9-80 руб., управленческие услуги -3,00 руб. на 2016г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» 15 собственников помещений обладающие 1038,3 кв. м, что составляет 64,4 %.

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв. м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

**По 9 вопросу повестки дня:**

**РЕШИЛИ:** Уведомить собственников помещений о принятом ими решении путем размещения объявлений в доступном для всех собственников месте: на стенде подъезда возле входа.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» 15 собственников помещений обладающие 1038,3 кв.м, что составляет 64,4 %.

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ собственников помещений обладающие \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_ %.

Председатель собрания

Секретарь

*Дон Е.В. - Д. -*  
*Серафим А.С.*

